

COMMUNIQUE PRESSE

Le 28/01/2008

Le Groupe UFG affiche une croissance de plus de 22% de ses encours gérés et conseillés en 2007

Les synergies dégagées par le rapprochement en juin 2006 des entités de gestion pour compte de tiers du CMNE ainsi que la bonne maîtrise des produits dits alternatifs ont permis au Groupe UFG d'enregistrer une collecte record de 2,5 milliards d'euros en OPCVM et SCPI en 2007 et une progression de 785 millions d'euros des encours conseillés.

Au 31 décembre 2007, le Groupe UFG gère et conseille plus de 21 milliards d'euros d'encours.

En dépit d'une conjoncture difficile en 2007 sur les marchés de capitaux et de la gestion pour compte de tiers, le Groupe UFG enregistre une **collecte record de 2,5 milliards d'euros en OPCVM et SCPI**, grâce à son positionnement sur des classes d'actifs dites alternatives et différenciantes.

Ainsi, grâce à la qualité de l'offre de gestion sur chacune des 4 classes d'actifs que sont : la multigestion alternative (UFG Alteram), l'immobilier collectif non coté (UFG REM), la gestion classique et thématique (UFG IM) et le private equity (UFG PE), le Groupe UFG enregistre une croissance de ses encours record sur chacune de ses entités de gestion. Ces résultats démontrent les vertus des synergies Groupe tant au niveau de la complémentarité des gestions que des fonds de commerce (clientèle institutionnelle comme retail par le monde de la prescription – CGPI et plateformes).

Les principaux moteurs de cette collecte :

- L'année 2007 a été pour **la multigestion alternative** (UFG Alteram notée IP2 par Fitch Rating), une année de très forte progression, les encours gérés étant passés de 2,15 milliards d'euros à fin 2006 à plus de **3,5 milliards d'euros fin 2007**, soit + 62% de croissance. Dans un marché certes porteur (+42% pour cette classe d'actifs selon l'AFG), UFG Alteram, a démontré en 2007 la qualité et la régularité de sa gestion sur l'ensemble de sa gamme de produits.
Au 31 décembre 2007, nombre de ces produits se classe dans le premier décile des principaux classements : Alteram Trésorerie Plus, 2^{ème} sur 12 mois (Europerformance – Trésorerie Alternative) – Alteram Asia, 1^{er} sur 12 mois (Europerformance – Long short Equity).... L'intégralité de la gamme gérée par UFG Alteram affiche des performances en lignes ou supérieures aux objectifs de gestion annuels avec une volatilité maîtrisée.
- En **immobilier collectif non coté (SCPI)**, même si les OPC I grand public tardent à voir le jour, UFG REM a obtenu son agrément pour gérer les OPC I et continue à commercialiser avec succès les SCPI, principalement d'immobilier de bureaux, conservant sa place de leader national avec **5,2 milliards d'euros** sous gestion (soit une collecte de 680 millions d'euros représentant 50% de la collecte du secteur). Tous les produits de la gamme de SCPI d'immobilier dans le secteur tertiaire affiche une performance comprise entre 10 et 15%.

- En **Private equity**, les fonds (FCPR, Fonds de Fonds et FCPI) ont poursuivi leurs stratégies d'investissement et 2 nouveaux produits ont été lancés permettant à UFG PE de doubler ses encours sur 2007 (grâce notamment à son offre de produits défiscalisants (FCPI et FIP) avec une collecte record de 65M€ sur cette typologie de produits auprès des CGPI et des plateformes ou réseaux bancaires).
- Enfin, les encours de **gestion classique** (UFG IM) ont progressé significativement (+11%) à **11,4 milliards d'euros gérés et conseillés**, l'essentiel étant réalisé pour la gestion collective sur l'expertise de produits court terme monétaires réguliers et dynamiques.

Pour Xavier Lépine, Président Directeur Général du Groupe UFG « 2007 a été une année remarquable pour le Groupe UFG. Notre stratégie de positionnement prend tout son sens, dans des marchés tels que ceux que nous vivons, **où la volatilité et l'incertitude plaident pour des gestions alternatives au sens anglo-saxon du terme**. 2008 s'annonce difficile sur les marchés mais nos expertises et leur maîtrise doivent permettre de répondre aux besoins de nos clients en proposant d'une part des produits d'épargne basés sur des actifs réels et d'autre part des produits à directionnalité faible. »

A propos de...

Groupe UFG

Groupe d'Asset Management multi-spécialiste, multi-cible, le Groupe UFG, filiale du Crédit Mutuel Nord Europe, dispose de 4 domaines d'expertise : le placement immobilier (UFG Real Estate Managers), la multigestion alternative (UFG Alteram), le Capital Investissement (UFG Private Equity) et la gestion d'actifs financiers (UFG Investment Managers). Par la complémentarité de ces différents métiers, le Groupe UFG propose à ses clients (investisseurs institutionnels, prescripteurs et particuliers) des solutions d'investissements sur l'ensemble des classes d'actifs traditionnelles ainsi qu'une gamme complète de placements dits alternatifs. Dirigé par Xavier Lépine, le Groupe UFG gère et conseille à ce jour plus de 21 milliards d'euros d'actifs.

Contacts Presse :

Caroline Babouillard – Agence SHAN - 01 44 50 58 72 - caroline.babouillard@shan.fr
Florence Limon – Groupe UFG – 01.44.56.49.30 – flimon@groupe-ufg.com